

## 3 LA SUERTE DE LAS TORRES 1 A LA 4 DE SPACE



El ingeniero estructural Luis Gonzalo Mejía expresó que son pocas las garantías que hay para mantener en pie todo el complejo residencial. /FOTO Q'HUBO

La intención de la constructora Lérica CDO es mantener en firme las torres de la 1 a la 4 para posteriormente repotenciarlas y hacerlas nuevamente habitables.

El funcionario de CDO, Fredy Castañeda, indicó que “la ingeniería no está para demoler edificaciones sino para construirlas y reforzarlas cuando sea necesario, sino tocaría tumbar todas las propiedades que presenten problemas”.

Sin embargo, Luis Eduardo Yamín, de la Universidad de Los Andes, reiteró que la demolición de la torre 5 no soluciona los problemas estructurales del resto de la edificación, ya que están conformados por una sola estructura.

“La construcción tiene incumplimientos normativos. El riesgo ante las cargas gravitacionales ha disminuido y lo hará en la medida que se acerque a la torre 1, pero el nivel de riesgo ante un evento sísmi-

co sigue siendo el mismo, que es muy alto”, indicó. Al mantener en pie las otras cuatro torres se está extendiendo una agonía para sus propietarios, o al menos así lo expresa el ingeniero estructural Luis Gonzalo Mejía, quien comentó que “es una solución parcial, que dilata y alarga la agonía de todos los propietarios. Esta situación se debió resolver de otra manera, como en los países más civilizados del mundo”.

Adicional a esto, los propietarios siguen a la espera de llegar a un acuerdo con la constructora para la negociación de sus apartamentos, antes de acudir a las instancias legales.

Santiago Uribe, vocero de los propietarios de Space, dijo que “no hemos llegado a un acuerdo con la constructora y si no pasa algo esta semana, será abrir la caja de pandora e iniciar un proceso civil y jurídico”.